



Anlagentechnische Energiestudie für die Technische Universität Kaiserslautern

Projektbeschreibung:

Auf dem Campus der Technischen Universität Kaiserslautern stehen in den nächsten Jahren zahlreiche Sanierungs- und Erneuerungsmaßnahmen bei Gebäuden sowie gebäude- und versorgungstechnischen Anlagen an. Vor diesem Hintergrund hat der Landesbetrieb Liegenschafts- und Baubetreuung, Mainz Eproplan im Rahmen eines europaweiten Vergabeverfahrens nach VOF mit der Erstellung einer anlagentechnischen Energiestudie (vergleichbar einem Liegenschaftsenergiekonzept) für die Technische Universität Kaiserslautern beauftragt.

In dieser Studie wurde der Ist-Zustand wesentlicher gebäude- und versorgungstechnischer Anlagen in den Gebäuden sowie der zentralen Infrastruktur analysiert. Darauf aufbauend wurden Maßnahmen und Konzepte zur Optimierung, Modernisierung und Erneuerung entwickelt und dargestellt. Neben Zuverlässigkeit und Wirtschaftlichkeit der Maßnahmen und Konzepte wurde ein hohes Augenmerk auf Energieeinsparung und Umweltentlastung gelegt.

Auf der Grundlage der Ergebnisse der anlagentechnischen Energiestudie kann der LBB als Eigentümer zusammen mit der TU KL als Nutzer und Betreiber in Verbindung mit einer zeitgleich durchgeführten bauphysikalischen Studie sowie Untersuchungen zu künftigen Nutzeranforderungen eine ganzheitliche Strategie zur Weiterentwicklung des Campus mit optimierten Maßnahmenpaketen aufbauen und zur Umsetzung führen.

Projektlauf:

- Erstellung der Studie im Zeitraum April bis Dezember 2009

Unsere Leistungen:

Die Energiestudie umfasste im Wesentlichen folgende Aufgaben:

- Bestandsaufnahme, Darstellung von Sanierungs- und Erneuerungsbedarf mit Kostenschätzung, Prioritäten, Hinweisen zu Energieeinsparpotentialen und zur weiteren Vorgehensweise.
- Ermittlung des gegenwärtigen und künftigen Energiebedarfs (Wärme, Kälte, Strom).
- Diverse Vorstudien

- Vorauswahl von Konzepten zur zentralen Wärme-, Kälte- und Stromversorgung
- Untersuchung von ausgewählten Konzeptvarianten zur zentralen Wärme-, Kälte- und Stromversorgung mit Bewertung nach technischen, ökonomischen und ökologischen Aspekten sowie Sensitivitätsanalyse
- Handlungsempfehlungen
- Ergebnisbericht und Anlagendokumentation (integrierbar im FM-System)

Auftraggeber:

Landesbetrieb Liegenschafts- und Baubetreuung
Niederlassung Mainz
Fritz-Kohl-Straße 9, 55122 Mainz

Unser Ansprechpartner:

Herr Müller, Tel. (06131) 20496-47

Eproplan-Projekt Nr: 1723A01

O:\0210\0560\0562-TGA\263.doc